

Số: 80/2021/CV-TEG

Hà Nội, ngày 16 tháng 8 năm 2021

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN
CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGĐCK TP. HỒ CHÍ MINH**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh

- Tên tổ chức: Công ty Cổ Phần Năng lượng và Bất động sản Trường Thành
- Mã chứng khoán: TEG
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 14-16 phố Hàm Long, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội, Việt Nam.
- Điện thoại: 024.35.599.599
- Fax: 04.38.398.974
- Người thực hiện công bố thông tin: Hoàng Thị Mỹ Hoa

Loại thông tin công bố:

Định kỳ Bất thường 24h Theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố:

- Nghị quyết số 14/2021/NQ-HĐQT v/v thông qua việc triển khai thực hiện chào bán cổ phiếu ra công chúng;
 - Thông báo chào bán cổ phiếu ra công chúng;
 - Thông báo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức;
 - Thông báo v/v chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền trả cổ tức năm 2020 bằng cổ phiếu và quyền mua cổ phiếu chào bán ra công chúng.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 16/8/2021 tại đường dẫn <http://tecgroup.com.vn/>.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Tài liệu đính kèm:

- Tài liệu liên quan đến việc CBTT



Hoàng Thị Mỹ Hoa

CÔNG TY CỔ PHẦN NĂNG LƯỢNG VÀ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
BẤT ĐỘNG SẢN TRƯỜNG THÀNH

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 79/2021/CV-TEG

Hà Nội, ngày 16 tháng 08 năm 2021

V/v chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền
trả cổ tức năm 2020 bằng cổ phiếu và quyền
mua cổ phiếu chào bán ra công chúng

THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền trả cổ tức năm 2020 bằng cổ phiếu và
quyền mua cổ phiếu chào bán ra công chúng)

Kính gửi: Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam
Sở Giao dịch Chứng khoán Tp.Hồ Chí Minh

Tên Tổ chức phát hành: CÔNG TY CỔ PHẦN NĂNG LƯỢNG VÀ BẤT ĐỘNG SẢN
TRƯỜNG THÀNH.

Tên giao dịch: CÔNG TY CỔ PHẦN NĂNG LƯỢNG VÀ BẤT ĐỘNG SẢN
TRƯỜNG THÀNH.

Trụ sở chính: Số 14-16 phố Hàm Long, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn
Kiếm, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Điện thoại: 0243.5599.599

Số Fax: 0243.8398.974

**Chúng tôi thông báo đến Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam (VSD) ngày
đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:**

Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Năng lượng và Bất động sản Trường
Thành

Mã chứng khoán: TEG

Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông

Mệnh giá: 10.000 đồng

Sàn giao dịch: HOSE

Ngày đăng ký cuối cùng: 30/08/2021

1. Lý do và mục đích:

- Trả cổ tức năm 2020 bằng cổ phiếu.
- Thực hiện quyền mua cổ phiếu.

2. Nội dung cụ thể:

2.1. Trả cổ tức năm 2020 bằng cổ phiếu

- Tỷ lệ thực hiện: **100:5** (cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu sẽ được nhận 05 cổ phiếu mới).
- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ (nếu có): Cổ phiếu trả cổ tức cho cổ đông hiện hữu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Số lượng cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) sẽ bị hủy bỏ.

- Ví dụ:

Vào ngày chốt danh sách, cổ đông A sở hữu 155 cổ phiếu. Khi đó, số cổ phiếu cổ đông A được nhận là $(155 : 100 \times 5) = 7,75$ cổ phiếu. Sau khi làm tròn đến hàng đơn vị, số cổ phiếu thực tế mà cổ đông A được nhận là 07 cổ phiếu. Số cổ phiếu lẻ 0,75 sẽ bị hủy bỏ.

- Địa điểm thực hiện:

+/ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

+/ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại Trụ sở chính của Công ty và xuất trình chứng minh nhân dân và Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần.

2.2. Thực hiện quyền mua cổ phiếu

- Số lượng chứng khoán dự kiến phát hành: **21.589.095** (Hai mươi một triệu năm trăm tám mươi chín nghìn không trăm chín mươi lăm) cổ phiếu.

- Giá phát hành: **10.000 đồng/01 cổ phiếu.**

- Tỷ lệ thực hiện: **3:2** (01 cổ phiếu được hưởng 01 quyền, 03 quyền được mua 02 cổ phiếu mới).

- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ, phương án xử lý cổ phiếu không đặt mua hết:

+/ Số lượng cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Số lượng cổ phiếu lẻ và số cổ phiếu còn dư mà cổ đông không mua hết (nếu có), Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho HĐQT quyết định bán đối tượng khác với mức giá 10.000 đồng/cổ phần, hạn chế chuyển nhượng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán.

+/ Ví dụ:

Vào ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền mua cổ phiếu mới phát hành thêm, cổ đông A đang sở hữu 155 cổ phiếu. Khi đó, cổ đông A sẽ được mua số cổ phiếu mới phát hành thêm tương ứng là $(155*2/3) = 103,33$ cổ phiếu. Theo phương án xử lý cổ phiếu lẻ, số lượng cổ phiếu của cổ đông A được mua sau khi làm tròn xuống hàng đơn vị là 103 cổ phiếu

+/ Đối với số cổ phiếu lẻ phát sinh trong quá trình thực hiện quyền được làm tròn xuống đến hàng đơn vị và cổ phiếu không chào bán hết do cổ đông hiện hữu từ chối mua một phần hoặc toàn bộ trong đợt chào bán sẽ được Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị thực hiện phân phối cho các đối tượng khác với điều kiện chào bán, điều kiện về quyền, nghĩa vụ của nhà đầu tư không thuận lợi hơn so với điều kiện chào bán cho cổ đông hiện hữu (trong đó bao gồm mức giá chào bán không thấp hơn giá bán cho cổ đông hiện hữu), hạn chế chuyển nhượng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán

– Quy định về chuyển nhượng quyền mua:

+/ Thời gian chuyển nhượng quyền mua: Từ ngày 08/09/2021 đến ngày 29/09/2021

+/ Quyền mua được chuyển nhượng 01 lần (không chuyển nhượng cho người thứ ba)

– Quy định về chứng khoán đặt mua:

+/ Thời gian đăng ký đặt mua và nộp tiền mua cổ phiếu: Từ ngày 08/09/2021 đến ngày 04/10/2021.

+/ Chứng khoán đặt mua là loại tự do chuyển nhượng. Phần cổ phiếu lẻ và cổ phiếu còn dư do cổ đông không mua hết (nếu có) nói trên sẽ bị hạn chế 01 năm kể từ ngày hoàn thành đợt chào bán.

– Địa điểm thực hiện:

+/ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

+/ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu tại Trụ sở chính của Công ty và xuất trình chứng minh nhân dân và Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần.

– Thông tin về tài khoản phong toả đặt mua chứng khoán:

+/ Tên chủ tài khoản: Công ty Cổ phần Năng lượng và Bất động sản Trường Thành

+/ Số TK: 1012321970

+/ Nơi mở TK: Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội – Chi nhánh Hà Nội.

Đề nghị VSD lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên vào địa chỉ sau:

– Địa chỉ trả Danh sách (bản cứng):

Công ty Cổ phần Năng lượng và Bất động sản Trường Thành: Số 14-16 phố Hàm Long, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Điện thoại: 0243.5599.599

Fax: 0243.8398.974.

Địa chỉ email trả file dữ liệu: *hoa.hoang@ttvngroup.vn*

Chúng tôi cam kết những thông tin về người sở hữu trong danh sách sẽ được sử dụng đúng mục đích và tuân thủ các quy định của VSD. Công ty chúng tôi sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu có vi phạm.

Nơi Trả:

- Như trên;
- SGDCK Tp.HCM;
- Lưu VT

NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT

(chữ ký, họ tên, đóng dấu)


ĐẶNG TRUNG KIÊN

